**ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ:**

«Личные данные из ЕГРН можно получить

только с согласия собственника»

С 1 марта 2023 года вступили в силу изменения, внесенные в Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Закон дополнен статьей 36.3, в соответствии с которой в выписке из ЕГРН не будут указаны персональные данные собственника: его фамилия, имя, отчество и дата рождения. Она станет обезличенной, к примеру, в поле «правообладатель» будет указано просто «физическое лицо». Станет сложнее узнать, кому принадлежит жилье, перед его покупкой или арендой.

Получить выписку с личными данными смогут только владелец недвижимости и его супруг или супруга; наследники на объект недвижимости; залогодержатель на предмет залога; нотариусы; кадастровые инженеры и представители госорганов – только по рабочему запросу.

Старший помощник прокурора района

младший советник юстиции Ж.В. Янкович